



Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Кому ООО "РостСтрой"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д. 25,

полное наименование организации – для юридических лиц,

лит. Б, пом. 10-Н

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.02.2017

№ 53-RU53301000- 3 -2017

I. Администрация Великого Новгорода

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

"Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: г. Великий Новгород,

(наименование объекта (этажа)

ул. Великолукская, д. 19, квартал 115, кад. № 53:23:7911500:21"

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новгородская область, г.о. Великий Новгород,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

г Великий Новгород, Воскресенский бульвар, д. 12а

(постановление Администрации Великого Новгорода от 28.06.2016 № 2990)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

53:23:7911500:21

строительный

Великий Новгород, ул. Великолукская, д. 19, квартал 115 города

адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 53-RU53301000-88-2015, дата выдачи 14.08.2015, орган, выдавший разрешение на

строительство Администрации Великого Новгорода.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем - всего	куб. м	4471,3	5109
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1345,5	1203,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	953,74	951,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	141	141
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир / общая площадь, всего	шт. / кв. м	18/953,74	18/951,6

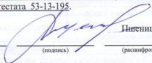
в том числе:			
1-комнатные	шт. / кв. м	15/772,75	15/771,4
2-комнатные	шт. / кв. м	3/180,99	3/180,2
3-комнатные	шт. / кв. м		
4-комнатные	шт. / кв. м		
более чем 4-комнатные	шт. / кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	953,74	951,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		ЭС, ВКН, ГСН, Кл	ЭС, ВКН, ГСН, Кл
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		сборные бетонные	сборные бетонные
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		бетонные плиты перекрытия	бетонные плиты перекрытия
Материалы кровли		наплавляемый материал	наплавляемый материал
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов,			

характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		"А"	"А"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	91,6	91,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Rw	3,378	3,378
Заполнение световых проемов	Rf	0,52	0,52

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 17 октября 2016 г., кадастровым инженером Скороходовой Дарьей Михайловной, (Новгородское отделение Санкт-Петербургского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ", 173002, г. Великий Новгород, Воскресенский бульвар, д. 3), № квалификационного аттестата 53-13-195.

Первый заместитель Главы администрации города

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Гивиницын Ю.Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)



" февраля 2017 г.